

平成24年11月2日  
土地・建設産業局不動産課

## 平成23年度宅地建物取引業法の施行状況調査結果について

宅地建物取引業法に基づく国土交通省（各地方整備局、北海道開発局及び沖縄総合事務局）及び各都道府県における免許、処分の実施状況についてとりまとめましたので公表します。

## 1. 宅地建物取引業者の状況

平成24年3月末の（平成23年度末）現在での宅地建物取引業数は、大臣免許が2,132業者で、知事免許が121,790業者で、全体では123,922業者となっている。

対前年度比では、大臣免許業者が+8業者（+0.4%）、知事免許業者が▲1,941業者（▲1.6%減）となっている。全体で▲1,933業者（▲1.5%）で、6年連続の減少となっている。【表-1、図-1】

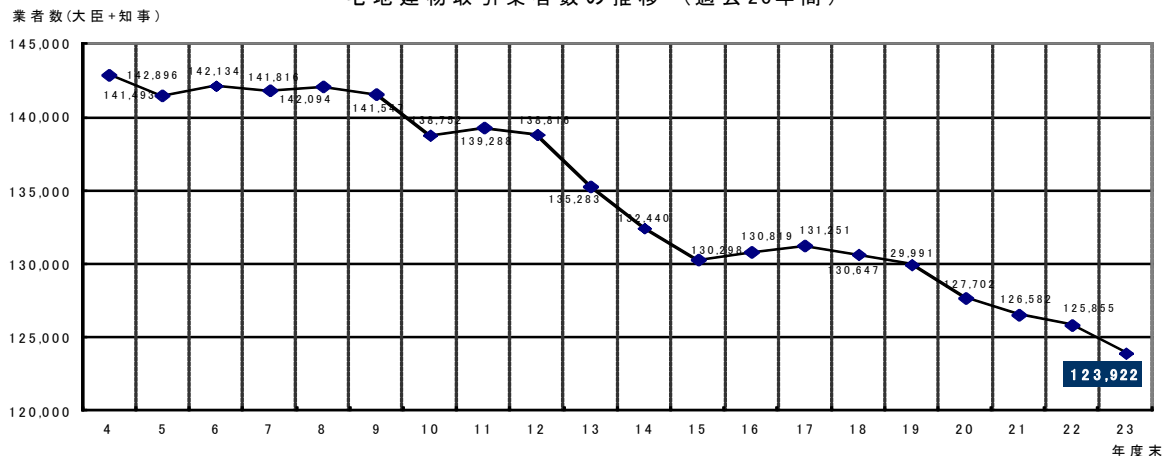
【表-1】 宅地建物取引業者数の推移（過去10年間）

区分	大臣免許			知事免許			合計		
	法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
14年度	2,035	5	2,040	102,100	28,300	130,400	104,135	28,305	132,440
15年度	2,026	4	2,030	101,040	27,228	128,268	103,066	27,232	130,298
16年度	2,068	3	2,071	102,188	26,560	128,748	104,256	26,563	130,819
17年度	2,158	3	2,161	103,290	25,800	129,090	105,448	25,803	131,251
18年度	2,256	2	2,258	103,756	24,633	128,389	106,012	24,635	130,647
19年度	2,319	2	2,321	104,122	23,548	127,670	106,441	23,550	129,991
20年度	2,256	2	2,258	102,885	22,559	125,444	105,141	22,561	127,702
21年度	2,151	2	2,153	102,466	21,963	124,429	104,617	21,965	126,582
22年度	2,123	1	2,124	102,498	21,233	123,731	104,621	21,234	125,855
23年度	2,130	2	2,132	101,611	20,179	121,790	103,741	20,181	123,922

※各年度末時点における業者数として集計

【図-1】

宅地建物取引業者数の推移（過去20年間）



## 2. 監督処分の実施状況

平成23年度において、宅地建物取引業法の規定に基づき国土交通大臣又は都道府県知事が行った宅地建物取引業者に対する監督処分の件数は以下のとおりである。【表-2、表-3】

- (1) 免許取消処分 216件 (▲12件、▲5.3%)
- (2) 業務停止処分 54件 (▲13件、▲19.4%)
- (3) 指示処分 88件 (+9件、+11.4%)
- (4) 合計 358件 (▲16件、▲4.3%)

【表-2】 監督処分件数等の推移 (過去10年間/大臣+知事)

	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度
免許取消	261	193	217	269	180	191	176	212	228	216
業務停止	78	71	70	60	65	73	86	64	67	54
指 示	111	96	70	67	92	92	120	104	79	88
計	450	360	357	396	337	356	382	380	374	358
勧告等	688	629	569	664	873	665	576	536	594	793

【表-3】 監督処分における主な違反について

	根拠条項又は違反条項 (主なもの)	件 数
免許取消	第67条第1項 (事務所不確知)	147件
	第5条第1項 (免許の基準)	28件
	第64条の15 (社員の地位を失った場合の営業保証金の供託)	18件
業務停止処分	第64条の15 (社員の地位を失った場合の営業保証金の供託)	18件
	第35条 (重要事項の説明等)	10件
	第15条第3項 (取引主任者の設置)	5件
指示処分	第15条第3項 (取引主任者の設置)	36件
	第35条 (重要事項の説明等)	12件
	第32条 (誇大広告等の禁止)	8件

### <問い合わせ先>

土地・建設産業局不動産課不動産指導室  
 電話：03-5253-8111 (代表) Fax：03-5253-1557  
 不動産監視官 石田 (内線：25-123) ・適正取引係 橋本 (内線：25-124)

宅地建物取引業者数の推移（免許種別・組織別／過去20年間）

年度	大臣免許			知事免許			合計		
	法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
4年度	2,318	12	2,330	104,671	35,895	140,566	106,989	35,907	142,896
5年度	2,259	10	2,269	104,067	35,157	139,224	106,326	35,167	141,493
6年度	2,218	13	2,231	105,205	34,698	139,903	107,423	34,711	142,134
7年度	2,240	14	2,254	105,166	34,394	139,562	107,408	34,408	141,816
8年度	2,241	13	2,254	106,616	33,224	139,840	108,857	33,237	142,094
9年度	2,200	13	2,213	106,807	32,527	139,334	109,007	32,540	141,547
10年度	2,174	11	2,185	104,992	31,575	136,567	107,166	31,586	138,752
11年度	2,144	9	2,153	105,933	31,202	137,135	108,077	31,211	139,288
12年度	2,118	8	2,126	106,171	30,519	136,690	108,289	30,527	138,816
13年度	2,057	8	2,065	103,899	29,319	133,218	105,956	29,327	135,283
14年度	2,035	5	2,040	102,100	28,300	130,400	104,135	28,305	132,440
15年度	2,026	4	2,030	101,040	27,228	128,268	103,066	27,232	130,298
16年度	2,068	3	2,071	102,188	26,560	128,748	104,256	26,563	130,819
17年度	2,158	3	2,161	103,290	25,800	129,090	105,448	25,803	131,251
18年度	2,256	2	2,258	103,756	24,633	128,389	106,012	24,635	130,647
19年度	2,319	2	2,321	104,122	23,548	127,670	106,441	23,550	129,991
20年度	2,256	2	2,258	102,885	22,559	125,444	105,141	22,561	127,702
21年度	2,151	2	2,153	102,466	21,963	124,429	104,617	21,965	126,582
22年度	2,123	1	2,124	102,498	21,233	123,731	104,621	21,234	125,855
23年度	2,130	2	2,132	101,611	20,179	121,790	103,741	20,181	123,922

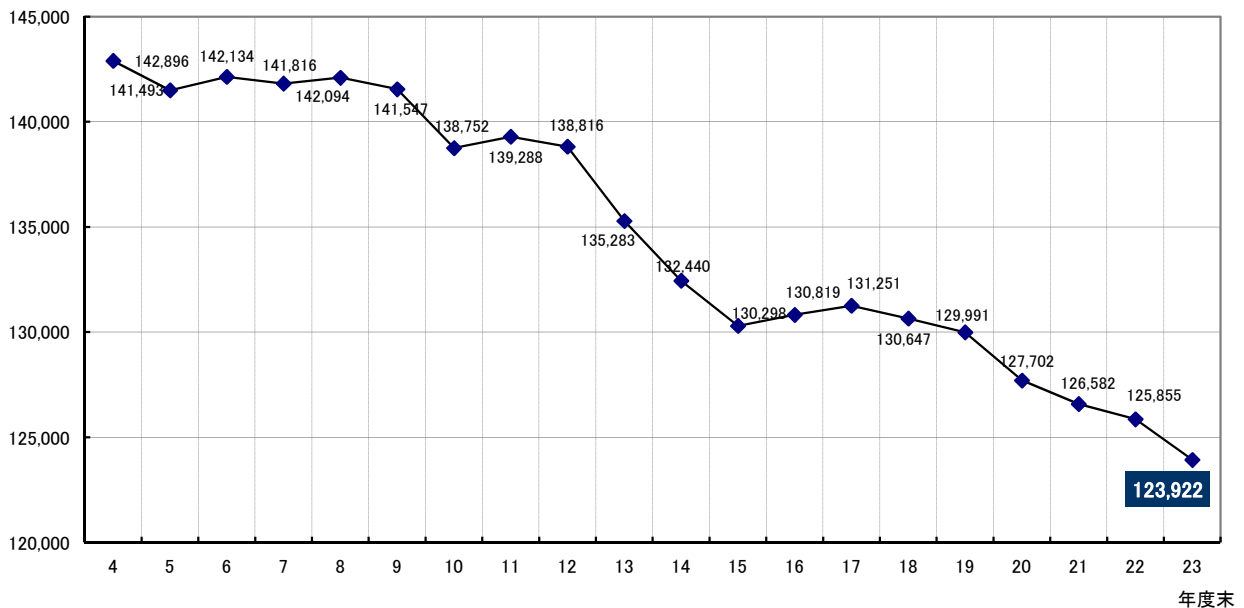
※)各年度末時点における業者数として集計

<参考> 平成4年度の業者数(ピーク時)を100とした指数推移

	4年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度
大臣+知事	100.0	91.5	91.9	91.4	91.0	89.4	88.6	88.1	86.7
大臣	100.0	88.9	92.7	96.9	99.6	96.9	92.4	91.2	91.5
知事	100.0	91.6	91.8	91.3	90.8	89.2	88.5	88.0	86.6

宅地建物取引業者数の推移（過去20年間）

業者数(大臣+知事)



宅地建物取引業者数①（本店所在地別集計）

（平成23年度末時点）

本店所在地	大臣免許			知事免許			合 計		
	法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
北海道	23	0	23	3,317	228	3,545	3,340	228	3,568
青森県	8	0	8	597	170	767	605	170	775
岩手県	10	0	10	531	96	627	541	96	637
宮城県	24	0	24	1,586	262	1,848	1,610	262	1,872
秋田県	1	0	1	421	86	507	422	86	508
山形県	6	0	6	588	182	770	594	182	776
福島県	10	0	10	1,040	146	1,186	1,050	146	1,196
茨城県	16	0	16	1,610	326	1,936	1,626	326	1,952
栃木県	11	1	12	1,158	158	1,316	1,169	159	1,328
群馬県	14	0	14	1,546	336	1,882	1,560	336	1,896
埼玉県	95	0	95	5,638	734	6,372	5,733	734	6,467
千葉県	49	0	49	4,357	272	4,629	4,406	272	4,678
東京都	830	1	831	21,606	1,442	23,048	22,436	1,443	23,879
神奈川県	111	0	111	7,712	456	8,168	7,823	456	8,279
新潟県	23	0	23	1,273	239	1,512	1,296	239	1,535
富山県	13	0	13	622	274	896	635	274	909
石川県	15	0	15	748	251	999	763	251	1,014
福井県	9	0	9	434	111	545	443	111	554
山梨県	7	0	7	562	144	706	569	144	713
長野県	9	0	9	1,450	280	1,730	1,459	280	1,739
岐阜県	15	0	15	953	329	1,282	968	329	1,297
静岡県	22	0	22	2,614	794	3,408	2,636	794	3,430
愛知県	77	0	77	4,842	1,524	6,366	4,919	1,524	6,443
三重県	13	0	13	919	190	1,109	932	190	1,122
滋賀県	12	0	12	859	172	1,031	871	172	1,043
京都府	49	0	49	2,512	801	3,313	2,561	801	3,362
大阪府	341	0	341	9,712	2,490	12,202	10,053	2,490	12,543
兵庫県	56	0	56	4,261	1,116	5,377	4,317	1,116	5,433
奈良県	21	0	21	729	403	1,132	750	403	1,153
和歌山県	11	0	11	497	382	879	508	382	890
鳥取県	5	0	5	276	44	320	281	44	325
島根県	3	0	3	316	78	394	319	78	397
岡山県	19	0	19	1,358	255	1,613	1,377	255	1,632
広島県	34	0	34	2,452	387	2,839	2,486	387	2,873
山口県	14	0	14	751	185	936	765	185	950
徳島県	4	0	4	553	358	911	557	358	915
香川県	18	0	18	717	385	1,102	735	385	1,120
愛媛県	8	0	8	965	406	1,371	973	406	1,379
高知県	4	0	4	400	278	678	404	278	682
福岡県	73	0	73	3,715	1,089	4,804	3,788	1,089	4,877
佐賀県	9	0	9	314	163	477	323	163	486
長崎県	10	0	10	707	327	1,034	717	327	1,044
熊本県	7	0	7	1,099	388	1,487	1,106	388	1,494
大分県	10	0	10	752	116	868	762	116	878
宮崎県	7	0	7	578	339	917	585	339	924
鹿児島県	3	0	3	998	601	1,599	1,001	601	1,602
沖縄県	1	0	1	966	386	1,352	967	386	1,353
合 計	2,130	2	2,132	101,611	20,179	121,790	103,741	20,181	123,922

宅地建物取引業者数②（各地方整備局等 所管地域別集計）

（平成23年度末時点）

地方整備局等	所管地域 (都道府県)	大臣免許			知事免許			合 計		
		法人	個人	計	法人	個人	計	法人	個人	計
北海道開発局	北海道	23	0	23	3,317	228	3,545	3,340	228	3,568
	小 計	23	0	23	3,317	228	3,545	3,340	228	3,568
東北地方整備局	青森県	8	0	8	597	170	767	605	170	775
	岩手県	10	0	10	531	96	627	541	96	637
	宮城県	24	0	24	1,586	262	1,848	1,610	262	1,872
	秋田県	1	0	1	421	86	507	422	86	508
	山形県	6	0	6	588	182	770	594	182	776
	福島県	10	0	10	1,040	146	1,186	1,050	146	1,196
	小 計	59	0	59	4,763	942	5,705	4,822	942	5,764
関東地方整備局	茨城県	16	0	16	1,610	326	1,936	1,626	326	1,952
	栃木県	11	1	12	1,158	158	1,316	1,169	159	1,328
	群馬県	14	0	14	1,546	336	1,882	1,560	336	1,896
	埼玉県	95	0	95	5,638	734	6,372	5,733	734	6,467
	千葉県	49	0	49	4,357	272	4,629	4,406	272	4,678
	東京都	830	1	831	21,606	1,442	23,048	22,436	1,443	23,879
	神奈川県	111	0	111	7,712	456	8,168	7,823	456	8,279
	山梨県	7	0	7	562	144	706	569	144	713
	長野県	9	0	9	1,450	280	1,730	1,459	280	1,739
	小 計	1,142	2	1,144	45,639	4,148	49,787	46,781	4,150	50,931
北陸地方整備局	新潟県	23	0	23	1,273	239	1,512	1,296	239	1,535
	富山県	13	0	13	622	274	896	635	274	909
	石川県	15	0	15	748	251	999	763	251	1,014
	小 計	51	0	51	2,643	764	3,407	2,694	764	3,458
中部地方整備局	岐阜県	15	0	15	953	329	1,282	968	329	1,297
	静岡県	22	0	22	2,614	794	3,408	2,636	794	3,430
	愛知県	77	0	77	4,842	1,524	6,366	4,919	1,524	6,443
	三重県	13	0	13	919	190	1,109	932	190	1,122
	小 計	127	0	127	9,328	2,837	12,165	9,455	2,837	12,292
近畿地方整備局	福井県	9	0	9	434	111	545	443	111	554
	滋賀県	12	0	12	859	172	1,031	871	172	1,043
	京都府	49	0	49	2,512	801	3,313	2,561	801	3,362
	大阪府	341	0	341	9,712	2,490	12,202	10,053	2,490	12,543
	兵庫県	56	0	56	4,261	1,116	5,377	4,317	1,116	5,433
	奈良県	21	0	21	729	403	1,132	750	403	1,153
	和歌山県	11	0	11	497	382	879	508	382	890
小 計	499	0	499	19,004	5,475	24,479	19,503	5,475	24,978	
中国地方整備局	鳥取県	5	0	5	276	44	320	281	44	325
	島根県	3	0	3	316	78	394	319	78	397
	岡山県	19	0	19	1,358	255	1,613	1,377	255	1,632
	広島県	34	0	34	2,452	387	2,839	2,486	387	2,873
	山口県	14	0	14	751	185	936	765	185	950
	小 計	75	0	75	5,153	949	6,102	5,228	949	6,177
四国地方整備局	徳島県	4	0	4	553	358	911	557	358	915
	香川県	18	0	18	717	385	1,102	735	385	1,120
	愛媛県	8	0	8	965	406	1,371	973	406	1,379
	高知県	4	0	4	400	278	678	404	278	682
	小 計	34	0	34	2,635	1,427	4,062	2,669	1,427	4,096
九州地方整備局	福岡県	73	0	73	3,715	1,089	4,804	3,788	1,089	4,877
	佐賀県	9	0	9	314	163	477	323	163	486
	長崎県	10	0	10	707	327	1,034	717	327	1,044
	熊本県	7	0	7	1,099	388	1,487	1,106	388	1,494
	大分県	10	0	10	752	116	868	762	116	878
	宮崎県	7	0	7	578	339	917	585	339	924
	鹿児島県	3	0	3	998	601	1,599	1,001	601	1,602
	小 計	119	0	119	8,163	3,023	11,186	8,282	3,023	11,305
沖縄総合事務局	沖縄県	1	0	1	966	386	1,352	967	386	1,353
	小 計	1	0	1	966	386	1,352	967	386	1,353
合 計		2,130	2	2,132	101,611	20,179	121,790	103,741	20,181	123,922

宅地建物取引業に係る免許申請等の処理件数（免許種別／過去20年間）

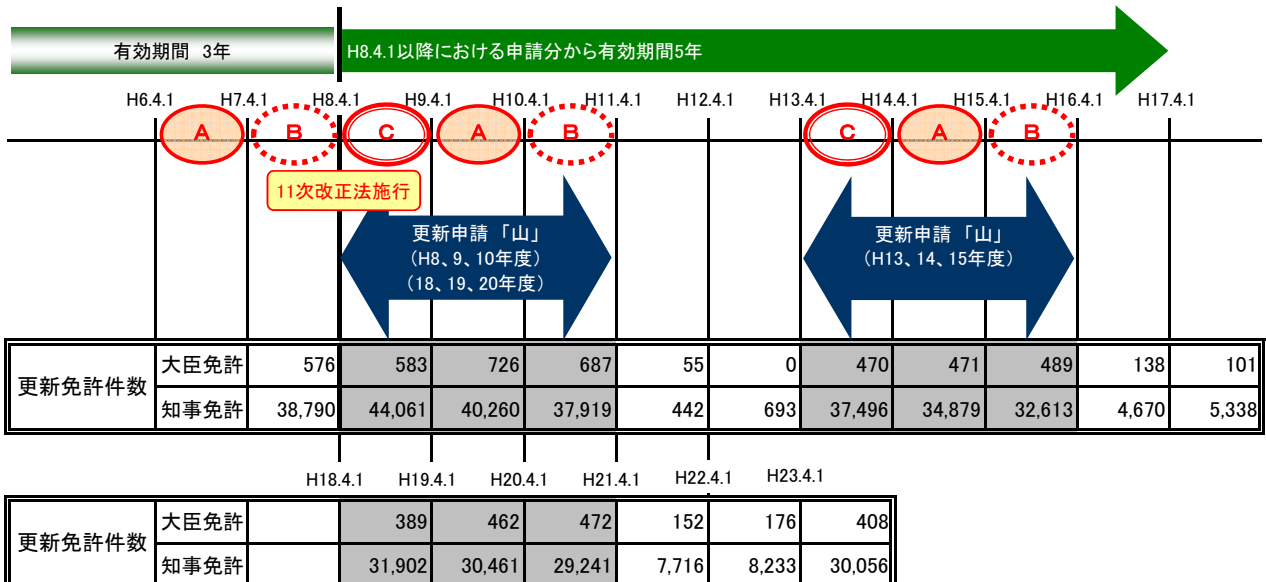
年度	大臣免許				知事免許				合計			
	新規免許	更新免許	廃業処理	期限切失効	新規免許	更新免許	廃業処理	期限切失効	新規免許	更新免許	廃業処理	期限切失効
4年度	61	681	31	17	7,081	38,365	5,741	2,088	7,142	39,046	5,772	2,105
5年度	110	915	68	41	6,739	44,123	5,252	2,584	6,849	45,038	5,320	2,625
6年度	125	637	56	46	7,541	40,045	4,631	1,982	7,666	40,682	4,687	2,028
7年度	138	576	38	23	7,089	38,790	4,805	1,750	7,227	39,366	4,843	1,773
8年度	144	583	48	18	7,369	44,061	4,832	1,850	7,512	44,644	4,880	1,868
9年度	132	726	51	19	6,542	40,260	4,854	1,747	6,674	40,986	4,905	1,766
10年度	125	687	73	29	5,819	37,919	5,116	1,824	5,944	38,606	5,189	1,853
11年度	126	55	84	1	5,949	442	5,027	263	6,075	497	5,111	264
12年度	127	0	122	0	5,929	693	5,574	16	6,056	693	5,696	16
13年度	115	470	90	3	5,512	37,496	6,333	2,147	5,627	37,966	6,423	2,150
14年度	113	471	91	34	5,762	34,879	5,945	1,981	5,875	35,350	6,036	2,015
15年度	166	489	84	21	5,895	32,613	5,559	2,032	6,061	33,102	5,643	2,053
16年度	171	138	74	6	5,979	4,670	4,627	309	6,150	4,808	4,701	315
17年度	202	101	66	0	6,215	5,338	5,118	258	6,417	5,439	5,184	258
18年度	220	389	50	7	6,926	31,902	5,567	1,522	7,146	32,291	5,617	1,529
19年度	239	462	76	15	6,670	30,461	5,361	1,429	6,909	30,923	5,437	1,444
20年度	163	472	111	13	5,660	29,241	5,820	1,322	5,823	29,713	5,931	1,335
21年度	122	152	83	9	5,014	7,716	5,076	457	5,136	7,868	5,159	466
22年度	150	176	59	10	5,159	8,233	4,886	461	5,309	8,409	4,945	471
23年度	149	408	45	15	5,083	30,056	5,034	1,353	5,232	30,464	5,079	1,368

※1) 年度ごとの実績として集計

- 新規免許…免許年月日による整理集計
- 更新免許…免許年月日にかかわらず、審査等手続を完了した時点（決裁日等）による整理集計
- 廃業処理…法第11条の規定に基づく廃業に係る届出の処理件数

※2) 免許の有効期間については、第11次改正（平成7年4月公布 法律第67号）により、平成8年4月1日以降の申請処理分から5年に延伸されている。このことに伴い、更新申請の件数については、いわゆる「山」の時期（3年）と「谷」の時期（2年）が発生している。

<参考> 免許有効期間の延伸による申請件数の「山」と「谷」



宅地建物取引業免許に係る申請件数及び処理件数

(平成23年度末時点)

	申請件数				免許件数			
	新規	うち免許換え	更新	合計	新規	うち免許換え	更新	合計
北海道	172	8	927	1,099	168	4	883	1,051
青森県	19	0	207	226	20	0	197	217
岩手県	32	0	155	187	31	0	150	181
宮城県	101	0	454	555	103	1	434	537
秋田県	33	0	122	155	34	0	118	152
山形県	20	0	217	237	22	0	215	237
福島県	45	0	339	384	45	0	339	384
茨城県	45	1	521	566	46	1	488	534
栃木県	46	0	355	401	47	1	356	403
群馬県	62	3	491	553	56	3	481	537
埼玉県	218	14	1,705	1,923	220	14	1,683	1,903
千葉県	150	6	1,260	1,410	153	6	1,188	1,341
東京都	1,235	49	5,543	6,778	1,229	49	5,394	6,623
神奈川県	343	18	2,051	2,394	337	18	2,047	2,384
新潟県	51	3	408	459	47	3	401	448
富山県	28	2	225	253	28	2	230	258
石川県	24	1	264	288	24	1	264	288
福井県	15	0	90	105	12	0	26	38
山梨県	21	0	181	202	22	0	178	200
長野県	45	1	458	503	45	1	458	503
岐阜県	45	1	352	397	46	1	355	401
静岡県	120	3	912	1,032	115	3	909	1,024
愛知県	293	5	1,532	1,825	287	4	1,532	1,819
三重県	40	0	283	323	39	0	283	322
滋賀県	42	4	272	314	41	4	272	313
京都府	125	3	824	949	120	3	791	911
大阪府	624	30	2,827	3,451	607	20	2,782	3,389
兵庫県	184	4	1,429	1,613	186	4	1,378	1,564
奈良県	39	3	290	329	37	3	304	341
和歌山県	36	2	224	260	35	1	222	257
鳥取県	14	1	80	94	14	1	80	94
島根県	21	0	89	110	21	0	89	110
岡山県	62	0	435	497	61	0	426	487
広島県	123	3	750	873	112	3	730	842
山口県	27	2	276	303	26	2	272	298
徳島県	21	1	234	255	21	1	234	255
香川県	32	0	302	334	35	0	294	329
愛媛県	34	0	321	355	35	0	320	355
高知県	17	0	182	199	15	0	177	192
福岡県	209	3	1,188	1,397	207	4	1,167	1,374
佐賀県	29	1	107	136	28	1	107	135
長崎県	29	0	272	301	30	0	259	289
熊本県	65	1	404	469	62	1	397	459
大分県	43	1	221	264	44	1	201	245
宮崎県	31	0	248	279	31	0	245	276
鹿児島県	59	1	404	463	57	1	397	454
沖縄県	84	2	305	389	82	2	303	385
都道府県計	5,153	177	30,736	35,889	5,083	164	30,056	35,139
大臣	142	122	448	590	149	129	408	557
合計	5,295	299	31,184	36,479	5,232	293	30,464	35,696

注1) 「申請件数」については、H23.4.1～H24.3.31までの間に申請のあった件数として集計

注2) 「免許件数」のうち、

「新規免許」欄は、免許年月日がH23.4.1～H24.3.31の間で設定された業者数を、

「更新免許」欄は、免許年月日に関わらず、当該更新申請に対する審査等手続完了件数として集計している。

宅地建物取引業者の免許換え(転出)及び廃業の状況

(平成23年度末時点)

	免許換え (法第7条)				廃業 (法第11条)						期限切れ (C)	合計 (A+B+C)
	1号	2号	3号	小計(A)	1号	2号	3号	4号	5号	小計(B)		
北海道		5	3	8	2	3	7	10	121	143	51	202
青森県		0	0	0	4	0	0	3	25	32	7	39
岩手県		0	1	1	2	0	0	2	19	23	0	24
宮城県		0	3	3	1	2	1	0	60	64	6	73
秋田県		0	0	0	1	2	1	1	20	25	5	30
山形県		0	0	0	5	0	1	5	31	42	2	44
福島県		0	2	2	0	2	0	2	41	45	2	49
茨城県		1	1	2	6	1	2	1	69	79	51	132
栃木県		0	1	1	0	1	0	1	53	55	2	58
群馬県		1	2	3	8	0	3	1	80	92	17	112
埼玉県		8	15	23	8	2	3	7	211	231	72	326
千葉県		2	1	3	4	1	9	8	163	185	0	188
東京都		38	37	75	27	23	27	53	772	902	426	1,403
神奈川県		11	12	23	8	6	8	11	238	271	112	406
新潟県		0	0	0	2	1	2	7	54	66	4	70
富山県		0	1	1	3	1	1	3	31	39	15	55
石川県		1	0	1	1	0	1	1	29	32	3	36
福井県		0	0	0	0	1	0	1	7	9	0	9
山梨県		1	1	2	0	0	5	0	20	25	6	33
長野県		0	0	0	3	2	2	2	70	79	10	89
岐阜県		0	1	1	4	1	3	3	61	72	15	88
静岡県		1	1	2	10	0	4	6	134	154	18	174
愛知県		0	7	7	14	4	8	4	233	263	22	292
三重県		0	2	2	1	1	0	0	39	41	12	55
滋賀県		1	1	2	1	1	3	1	32	38	0	40
京都府		2	6	8	7	6	4	7	143	167	49	224
大阪府		14	12	26	25	6	8	19	547	605	213	844
兵庫県		3	2	5	15	9	6	2	206	238	45	288
奈良県		0	2	2	3	1	2	1	40	47	23	72
和歌山県		0	1	1	0	3	1	0	36	40	12	53
鳥取県		0	0	0	0	0	1	2	15	18	0	18
島根県		1	1	2	0	1	1	1	16	19	0	21
岡山県		0	0	0	4	3	3	0	53	63	0	63
広島県		0	1	1	2	3	1	1	97	104	25	130
山口県		0	1	1	2	2	2	1	38	45	0	46
徳島県		0	0	0	5	0	2	2	47	56	3	59
香川県		1	2	3	5	0	0	1	40	46	9	58
愛媛県		0	0	0	6	0	3	0	55	64	15	79
高知県		0	0	0	3	0	1	3	28	35	0	35
福岡県		2	4	6	7	2	1	8	147	165	54	225
佐賀県		0	0	0	0	0	1	0	26	27	3	30
長崎県		1	0	1	2	0	0	6	39	47	0	48
熊本県		0	0	0	3	1	1	0	59	64	14	78
大分県		0	0	0	0	1	1	2	30	34	3	37
宮崎県		0	0	0	1	0	1	3	34	39	5	44
鹿児島県		0	0	0	11	0	0	3	48	62	16	78
沖縄県		0	0	0	3	0	3	1	35	42	6	48
都道府県計		94	124	218	219	93	134	196	4,392	5,034	1,353	6,605
大臣	77			77	0	7	2	1	35	45	15	137
合計	77	94	124	295	219	100	136	197	4,427	5,079	1,368	6,742

免許換え …第1号(大臣免許→知事免許)、第2号(知事免許→他知事免許)、第3号(知事免許→大臣免許)

廃業 …第1号(死亡)、第2号(合併による消滅)、第3号(破産手続開始決定)、第4号(第2、3号以外の事由による法人の解散)、第5号(業の廃止)



## 宅地建物取引主任者に関する登録者数等の状況

### ○宅地建物取引主任者資格試験の実施状況

(単位:人)

	申込者数	受験者数	合格者数
14年度	209,672	169,657	29,423
15年度	210,182	169,625	25,942
16年度	216,830	173,457	27,639
17年度	226,665	181,880	31,520
18年度	240,278	193,573	33,191
19年度	260,633	209,684	36,203
20年度	260,591	209,415	33,946
21年度	241,944	195,515	34,918
22年度	228,214	186,542	28,311
23年度	231,596	188,572	30,391

### ○宅地建物取引主任者 登録者数の推移

(単位:人)

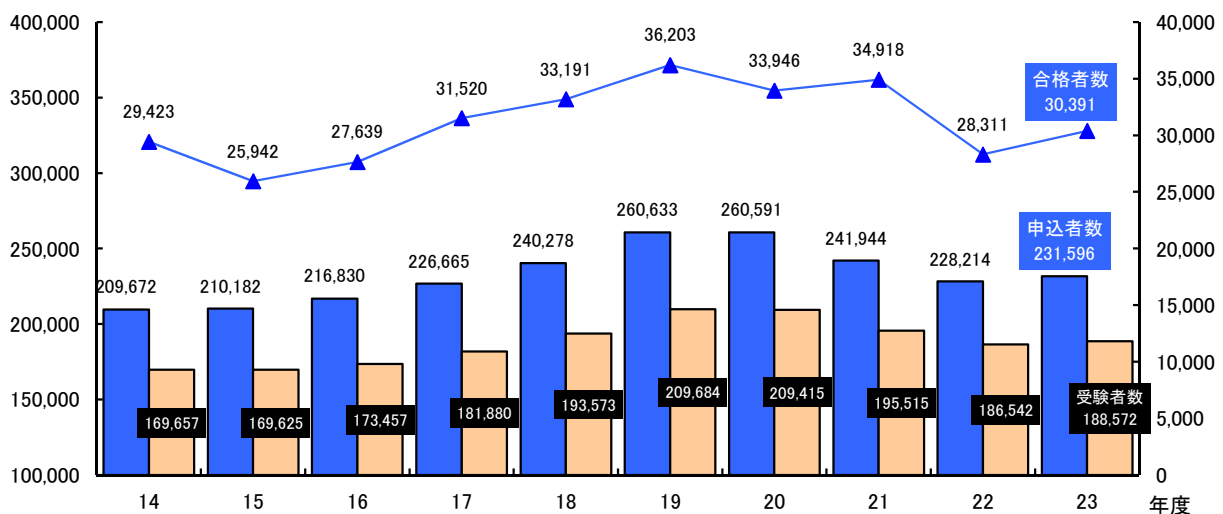
	新規登録者数	登録者総数 (年度末時点)
14年度	20,526	709,949
15年度	23,539	730,953
16年度	21,762	750,764
17年度	23,993	768,023
18年度	27,073	793,400
19年度	29,781	821,240
20年度	29,695	842,845
21年度	27,705	867,501
22年度	21,907	888,104
23年度	21,356	901,687

資料出所: (財)不動産適正取引推進機構

### 宅地建物取引主任者資格試験の実施状況

申込者数・受験者数(人)

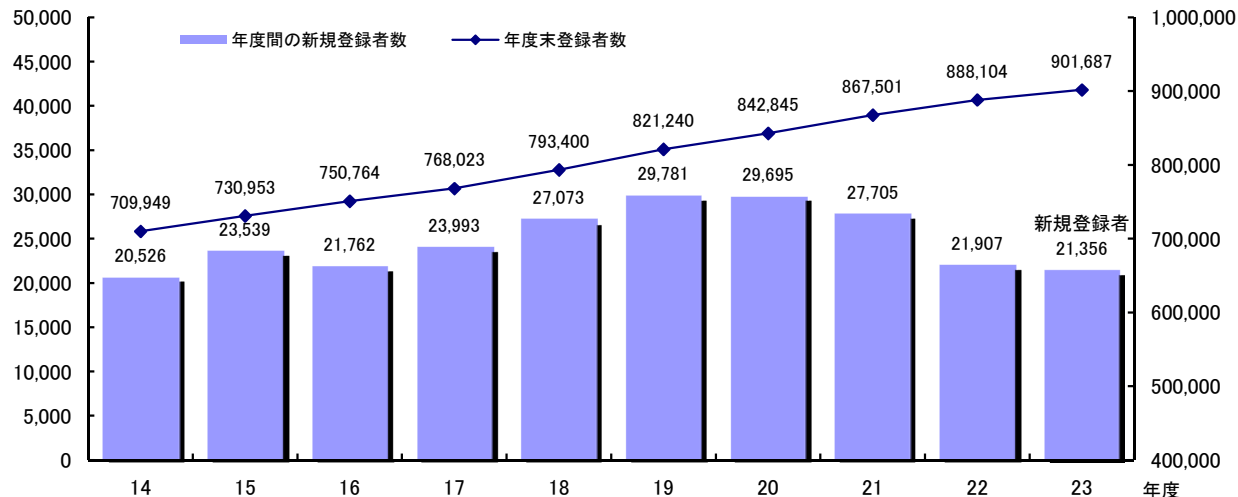
合格者数(人)



### 宅地建物取引主任者 登録者数の推移

新規登録者数(人)

登録者総数(人)



宅地建物取引主任者 登録状況

(平成23年度)

	23.3.31現在の 総登録者数 (A)	平成23年度			24.3.31現在の 総登録者数 (A+B-C)	
		登録申請者数	登録者数 (B)	登録消除者数 (C)		
北海道	23,014	565 ( 26 )	568 ( 26 )	83 ( 14 )	23,499	北海道
青森県	3,875	100 ( 2 )	98 ( 0 )	122 ( 2 )	3,851	青森県
岩手県	3,657	95 ( 2 )	89 ( 1 )	20 ( 5 )	3,726	岩手県
宮城県	12,001	319 ( 14 )	314 ( 14 )	25 ( 12 )	12,290	宮城県
秋田県	3,254	78 ( 2 )	78 ( 2 )	7 ( 5 )	3,325	秋田県
山形県	3,972	114 ( 2 )	110 ( 2 )	4 ( 4 )	4,078	山形県
福島県	6,710	173 ( 2 )	170 ( 2 )	2 ( 0 )	6,878	福島県
茨城県	12,717	290 ( 4 )	288 ( 4 )	49 ( 12 )	12,956	茨城県
栃木県	8,566	189 ( 5 )	193 ( 5 )	25 ( 7 )	8,734	栃木県
群馬県	10,266	227 ( 12 )	221 ( 12 )	258 ( 9 )	10,229	群馬県
埼玉県	59,984	1,646 ( 13 )	1,536 ( 13 )	426 ( 25 )	61,094	埼玉県
千葉県	49,847	1,261 ( 8 )	1,217 ( 8 )	42 ( 29 )	51,022	千葉県
東京都	185,634	4,729 ( 222 )	4,689 ( 222 )	2,412 ( 140 )	187,911	東京都
神奈川県	81,536	2,120 ( 24 )	2,118 ( 24 )	97 ( 67 )	83,557	神奈川県
新潟県	9,596	212 ( 8 )	212 ( 8 )	235 ( 8 )	9,573	新潟県
富山県	4,868	114 ( 9 )	113 ( 9 )	15 ( 4 )	4,966	富山県
石川県	5,903	131 ( 4 )	131 ( 4 )	108 ( 9 )	5,926	石川県
福井県	3,013	51 ( 1 )	66 ( 1 )	0 ( 0 )	3,079	福井県
山梨県	3,585	78 ( 3 )	74 ( 3 )	12 ( 7 )	3,647	山梨県
長野県	9,165	188 ( 13 )	188 ( 13 )	12 ( 4 )	9,341	長野県
岐阜県	8,443	203 ( 2 )	186 ( 2 )	144 ( 6 )	8,485	岐阜県
静岡県	19,741	520 ( 15 )	520 ( 15 )	49 ( 15 )	20,212	静岡県
愛知県	43,077	1,094 ( 42 )	1,052 ( 42 )	65 ( 23 )	44,064	愛知県
三重県	7,297	188 ( 5 )	207 ( 3 )	96 ( 10 )	7,408	三重県
滋賀県	6,364	178 ( 0 )	178 ( 6 )	15 ( 7 )	6,527	滋賀県
京都府	21,698	456 ( 9 )	449 ( 9 )	50 ( 21 )	22,097	京都府
大阪府	85,822	1,832 ( 79 )	1,813 ( 82 )	149 ( 86 )	87,486	大阪府
兵庫県	45,293	949 ( 16 )	949 ( 16 )	159 ( 23 )	46,083	兵庫県
奈良県	9,958	198 ( 1 )	202 ( 1 )	111 ( 8 )	10,049	奈良県
和歌山県	5,264	89 ( 1 )	87 ( 1 )	114 ( 3 )	5,237	和歌山県
鳥取県	1,889	37 ( 2 )	37 ( 2 )	6 ( 0 )	1,920	鳥取県
島根県	2,305	60 ( 1 )	60 ( 0 )	4 ( 1 )	2,361	島根県
岡山県	8,958	243 ( 7 )	241 ( 6 )	48 ( 6 )	9,151	岡山県
広島県	18,876	372 ( 16 )	372 ( 16 )	286 ( 9 )	18,962	広島県
山口県	6,443	160 ( 5 )	150 ( 4 )	227 ( 9 )	6,366	山口県
徳島県	3,632	80 ( 3 )	80 ( 3 )	8 ( 1 )	3,704	徳島県
香川県	5,930	110 ( 7 )	109 ( 5 )	22 ( 1 )	6,017	香川県
愛媛県	6,829	180 ( 5 )	177 ( 5 )	11 ( 5 )	6,995	愛媛県
高知県	3,197	75 ( 1 )	66 ( 1 )	16 ( 3 )	3,247	高知県
福岡県	34,371	977 ( 33 )	976 ( 33 )	51 ( 24 )	35,296	福岡県
佐賀県	2,683	63 ( 0 )	63 ( 0 )	51 ( 0 )	2,695	佐賀県
長崎県	5,574	145 ( 7 )	141 ( 7 )	102 ( 5 )	5,613	長崎県
熊本県	7,957	174 ( 9 )	177 ( 9 )	155 ( 9 )	7,979	熊本県
大分県	4,709	114 ( 5 )	105 ( 6 )	9 ( 2 )	4,805	大分県
宮崎県	4,517	122 ( 3 )	107 ( 3 )	115 ( 4 )	4,509	宮崎県
鹿児島県	7,533	161 ( 10 )	165 ( 10 )	243 ( 0 )	7,455	鹿児島県
沖縄県	7,081	216 ( 9 )	214 ( 9 )	13 ( 6 )	7,282	沖縄県
合計	886,604	21,676 ( 669 )	21,356 ( 669 )	6,273 ( 650 )	901,687	

※) ( )内書きの数は、登録移転に係る件数を表す。

宅地建物取引主任者証 交付状況

(平成23年度)

	申請件数				交付件数				
	新規 (A)	更新 (B)	計 (A+B)	再交付	新規 (C)	更新 (D)	計 (C+D)	再交付	
北海道	696	936	1,632	73	696	936	1,632	73	北海道
青森県	186	320	506	7	186	320	506	7	青森県
岩手県	105	180	285	22	104	180	284	22	岩手県
宮城県	419	538	957	63	419	538	957	63	宮城県
秋田県	47	165	212	6	47	165	212	6	秋田県
山形県	152	171	323	8	152	171	323	8	山形県
福島県	197	260	457	19	202	261	463	19	福島県
茨城県	359	498	857	45	356	486	842	45	茨城県
栃木県	213	338	551	15	213	331	544	15	栃木県
群馬県	259	461	720	23	258	452	710	23	群馬県
埼玉県	2,063	2,833	4,896	159	1,910	2,710	4,620	143	埼玉県
千葉県	1,631	1,665	3,296	122	1,624	1,665	3,289	122	千葉県
東京都	3,379	8,289	11,668	502	3,379	8,289	11,668	502	東京都
神奈川県	2,669	3,820	6,489	161	2,627	3,662	6,289	212	神奈川県
新潟県	222	319	541	15	222	319	541	15	新潟県
富山県	126	213	339	10	126	213	339	10	富山県
石川県	169	228	397	11	168	228	396	11	石川県
福井県	67	101	168	8	62	103	165	5	福井県
山梨県	81	140	221	9	81	140	221	9	山梨県
長野県	219	441	660	15	219	441	660	15	長野県
岐阜県	239	453	692	23	239	453	692	23	岐阜県
静岡県	515	877	1,392	35	515	877	1,392	35	静岡県
愛知県	1,221	1,666	2,887	1	1,221	1,666	2,887	347	愛知県
三重県	223	318	541	24	223	318	541	24	三重県
滋賀県	204	297	501	19	204	297	501	19	滋賀県
京都府	544	803	1,347	47	544	803	1,347	47	京都府
大阪府	2,091	3,013	5,104	169	2,091	3,013	5,104	169	大阪府
兵庫県	1,235	1,774	3,009	96	1,237	1,773	3,010	96	兵庫県
奈良県	273	415	688	29	268	415	683	28	奈良県
和歌山県	96	168	264	13	95	166	261	13	和歌山県
鳥取県	32	92	124	2	32	92	124	2	鳥取県
島根県	50	142	192	0	50	142	192	0	島根県
岡山県	262	400	662	16	262	400	662	16	岡山県
広島県	448	677	1,125	30	448	677	1,125	30	広島県
山口県	180	233	413	12	180	233	413	12	山口県
徳島県	91	149	240	6	91	149	240	6	徳島県
香川県	114	273	387	16	115	265	380	18	香川県
愛媛県	206	350	556	22	198	346	544	22	愛媛県
高知県	73	114	187	5	58	80	138	5	高知県
福岡県	1,205	1,420	2,625	72	1,205	1,420	2,625	72	福岡県
佐賀県	74	103	177	7	74	103	177	7	佐賀県
長崎県	152	221	373	8	152	221	373	8	長崎県
熊本県	222	368	590	17	214	358	572	17	熊本県
大分県	135	235	370	17	138	232	370	17	大分県
宮崎県	108	180	288	6	108	176	284	5	宮崎県
鹿児島県	196	319	515	13	195	315	510	13	鹿児島県
沖縄県	126	362	488	25	126	362	488	24	沖縄県
合計	23,574	37,338	60,912	2,023	23,334	36,962	60,296	2,400	

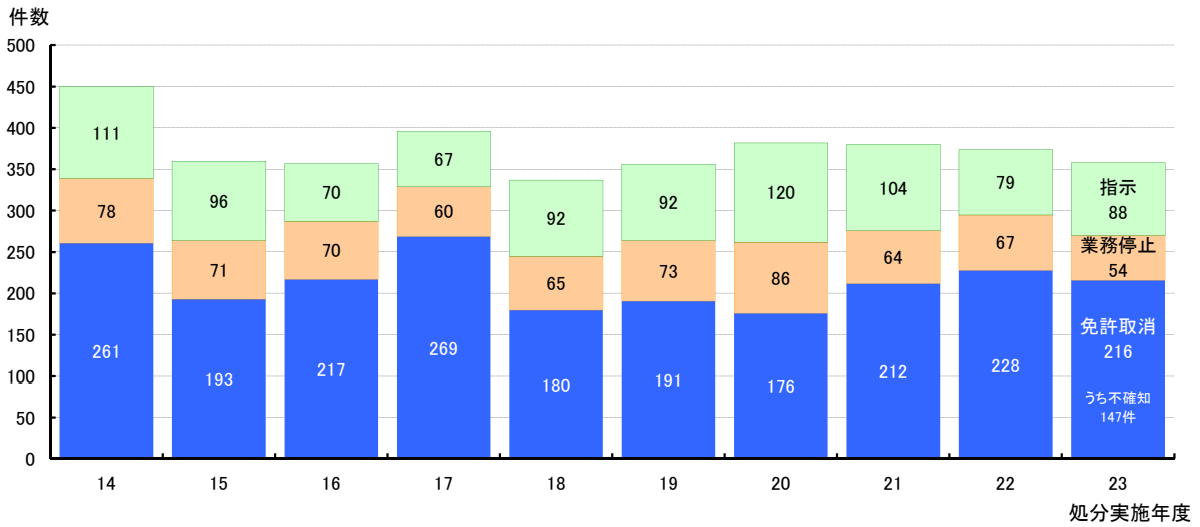
## 監督処分等の実施状況

○監督処分件数等の推移（過去10年間／大臣＋知事）

	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度
免許取消	261	193	217	269	180	191	176	212	228	216
業務停止	78	71	70	60	65	73	86	64	67	54
指 示	111	96	70	67	92	92	120	104	79	88
計	450	360	357	396	337	356	382	380	374	358
勧告等	688	629	569	664	873	665	576	536	594	793

※) 勧告等…宅建業法第71条の規定に基づく指導等のうち、文書により行った勧告及び指導の件数

監督処分件数の推移  
(国土交通省及び都道府県による処分実施件数)



法第71条の規定に基づく勧告及び文書指導の件数推移

